

Aidat ve Ödemelerin Belirlenmesi

2025 & 2027 Ödeme Planı (*)

DÖNEM	1 + 1		2 + 1		3 + 1	
2025 - 2026	35.000₺ *15 AY	525.000 ₺	50.000₺ *15 AY	750.000 ₺	70.000₺ *15 AY	1.050.000 ₺
2027 YILI	45.000₺ *12 AY	540.000 ₺	60.000₺ *12 AY	720.000 ₺	85.000₺ *12 AY	1.020.000 ₺
NİSAN 2026	%15	90.000 ₺	%15	125.000 ₺	%15	180.000 ₺
OCAK 2027	%17	105.000 ₺	%17	140.000 ₺	%17	200.000 ₺
TEMMUZ 2027	%20	125.000 ₺	%20	165.000 ₺	%20	240.000 ₺
TOPLAM		1.385.000 ₺		1.900.000 ₺		2.690.000 ₺

Aidat ve Ödemelerin Belirlenmesi

2025 & 2027 Ödeme Planı (*)

(*) Belirlenen ara ödemelerde belirtilen yüzdeler dilimlere dairelerin aşağıdaki ortalama rakamlarına göre baz alınmıştır. Her dairenin ara ödemesi ilk kabul edilen daire fiyatının yüzdeler dilime çarpılmasıyla bulunacaktır.

- 1 + 1 daire ortalaması 620.000 ₺
- 2 + 1 daire ortalaması 840.000 ₺
- 3 + 1 daire ortalaması 1.205.000 ₺

(*) Hesaplanan ödeme planı, İZBETON'a ödenecek tutarın yaklaşık %50'si olacağı öngörülmektedir.

Aidat ve Ödemelerin Belirlenmesi

Ortakların Ödeme Planlarının Eşitlenmesi

(*) Tüm ortaklar ilk kabul edilen daire fiyatının üzerinden %130'luk oranda eşitlenecektir.

(*) Bu rakamın altında ödeme yapan ortaklarımız kalan farkına «3095 sayılı Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizine İlişkin Kanun'un 1. maddesinde düzenlenen kanuni faiz oranı» uygulanacaktır. Eksik yapılan ödeme tutarı ile hesaplanan faiz tutarı yeni planlanan «Ödeme Planı» na ek olarak, 30.10.2025 tarihine kadar ödenecektir.

(*) Bu rakamın üzerinde ödeme yapan ortaklarımız kalan farkına «3095 sayılı Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizine İlişkin Kanun'un 1. maddesinde düzenlenen kanuni faiz oranı» uygulanacaktır. Fazla yapılan ödeme tutarı ile hesaplanan faiz tutarı yeni planlanan «Ödeme Planı» nından ödeme yapılmış olarak düşürülecektir.